



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Prima srl \ VIA ARRIGO BOITO, 78 t. 0392328670
 monzacarloalberto@immobiliarews.it,vittorioemanuele@immobiliarews.it,monzaparco@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 4loc.sangiorgio.420

vendita \ residenziale

Euro: 380.000,00

Località: Villasanta

Zona: Fronte parco conf. monza

Tipologia: Appartamento

N° locali: 4

Mq.: 170

Piano: Secondo

Cl. Energetica: D / 100 kwh/m2 anno

Terrazzo: si

Box: Box doppio in lunghezza € 40.000

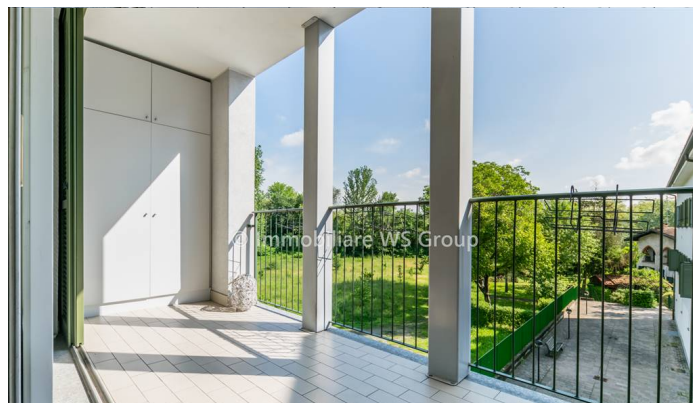
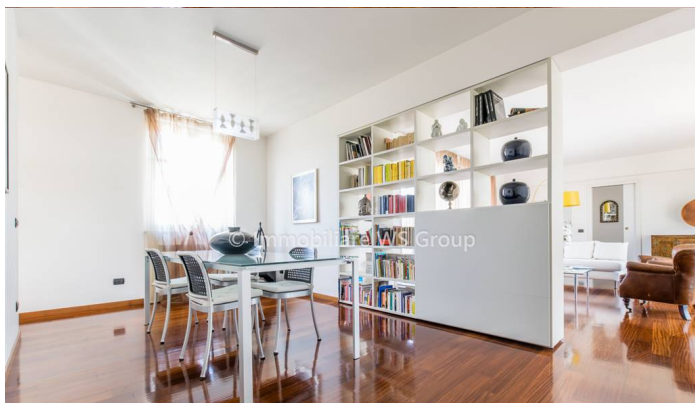
Consegna Immobile: Da febbraio 2019

\ Descrizione contesto

Adiacente all'ingresso del Parco di Monza nonché a pochi passi dal centro di Villasanta e a breve distanza dalle FS di Biassono e Villasanta-Buttafava, in una mini palazzina residenziale di poche unità abitative edificata nel 2008 proponiamo un appartamento di 170mq unico al piano che si caratterizza per la felice quadrupla esposizione, garanzia di luminosità e di gradevoli affacci, oltre che per l'ottima disposizione interna che la rende molto funzionale e vivibile.

\ Descrizione immobile

Complessivamente l'appartamento si compone di un ampio e luminoso soggiorno con sala da pranzo inclusi in due terrazzi di 15 mq l'una, cucina abitabile completamente attrezzata di ogni comfort e vano lavanderia oltre ad un bagno di servizio finestrato con doccia; la zona notte offre tre ampie camere, di cui una master con cabina armadio e secondo bagno finestrato di ampia metratura dotato di vasca e doccia. A coronamento dei plus della proposta, un box doppio in lunghezza nello stabile ad Eu. 40.000,00.



\ Finiture interne

La soluzione abitativa è dotata di impianto di aria condizionata e impianto d'allarme volumetrico e perimetrale; porte interne in legno laccato bianco come i serramenti esterni con doppio vetro camera. Inoltre, la vendita dell'appartamento include la cucina, le armadiature su misura della zona living e la cabina armadio attrezzata della master room.

Tipo: Minipalazzina	Anno di costruzione: 2008	Stato: Recente costruzione	Riscaldamento: Autonomo
Piani totali: 3	Ascensore: SI'	Spese cond.: 200	Giardino cond.: no
Barriera arch.: no	Portineria: no		