



Riferimenti agenzia: Immobiliare WS Sesta Srl \ VIA PASSERINI 9 t. 039322811 monzacentro@immobiliarews.it

Riferimenti immobili: 270Triante4locali

vendita \ residenziale

Euro: 270.000,00

Località: Monza

Zona: Triante

Tipologia: Appartamento

N° locali: 4

Mq.: 120

Piano: Terzo

Cl. Energetica: G / 250 kwh/m2 anno

Cantina: SI

\ Descrizione contesto

Zona Triante - Elegante contesto in posizione tranquilla e riservata, equidistante da centro, stazione ferroviaria e parco di Monza, comoda per mezzi di trasporto - scuole - svincoli stradali che portano al centro di Monza, Milano e in Brianza. Location servita da negozi, supermercati e scuole - a 100 mt dalla fermata dell'autobus

\ Descrizione immobile

Al piano alto di una palazzina di sole 12 abitazioni, luminoso 4 locali (120 Mq), soggiorno con cucina a vista, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 2 balconi. Immobile completamente e finemente ristrutturato nel 2011. Riscaldamento Centralizzato - impianto di climatizzazione. Cantina. Stabile dotato di ascensore - Classe G/250 - (Eu. 200 mensili condom.) - Prezzo: Eu. 270.000.



\ Finiture interne

Porta blindata, parquet zona giorno e zona notte, ceramica nei bagni, impianto di condizionamento canalizzato, porte interne english style di colore bianco, serramenti in legno doppio vetro, tapparelle in pvc.

Tipo:	Anno di costruzione: 1960	Stato:	Riscaldamento: Centralizzato
Piani totali: 5	Ascensore: SI'	Spese cond.: 200	Giardino cond.: NO